



COMUNE DI ORMEA
PROVINCIA DI CUNEO
Via Teco n. 1 – Telefono 0174/391101 – 0174/391496 –
e mail protocollo@comune.ormea.cn.it

Prot. 2019/P/003753
Ormea li 06/07/2019

SERVIZIO TECNICO

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DEL BIKE PARK COMUNALE E DELLA PALESTRA PER ARRAMPICATA SPORTIVA IN OUTDOOR

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

- Visto l’art. 90 della Legge 289/2002 comma 25 “Disposizioni per l’attività sportiva dilettantistica”;
- Visto il Decreto Legislativo 50/2016 “Codice dei Contratti pubblici”;
- In attuazione della deliberazione G.C. 82 in data 06/06/2019 “Criteri per l’affidamento della gestione e manutenzione dell’area Bike Park in frazione Ponte di Nava. Determinazioni”

RENDE NOTO

che l’Amministrazione Comunale intende affidare all’esterno, in appalto, la gestione e la manutenzione del bike park comunale e della palestra per arrampicata sportiva in outdoor siti in frazione Ponte di Nava, per un periodo di anni 3 (tre) e pertanto il presente avviso è finalizzato all’acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori del settore ad essere invitati alla eventuale successiva gara che sarà indetta per l’affidamento del servizio.

1. SOGGETTI AMMESSI

Potranno presentare il proprio interesse all’affidamento del servizio le Associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro:

- che operino da almeno 3 anni e che abbiano svolto attività sportive sul territorio del Comune di Ormea;
- che per l’esercizio delle attività richieste dispongano tra i propri componenti le seguenti figure abilitate:
 - ✓ Accompagnatori di Mountain Bike con approfondita conoscenza del territorio
 - ✓ Guida Alpina per arrampicata sportiva in outdoor;
- che possiedano adeguate coperture assicurative per l’esercizio delle attività richieste;

2. REQUISITI

- a) Non incorrere nei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016
- b) Non essere in posizione debitoria verso il Comune di Ormea

3. OGGETTO E CONDIZIONI

1. L'oggetto del presente Avviso è il recepimento delle manifestazioni di interesse per essere invitati all'eventuale successiva gara che sarà indetta per l'affidamento in gestione dell'impianto bike park di proprietà comunale e della palestra per arrampicata sportiva in outdoor siti in frazione Ponte di Nava.
2. A titolo indicativo e non esaustivo, di seguito sono riportate le principali condizioni di gestione:
 - a) durata affidamento: 3 anni, prorogabili a richiesta per un periodo massimo pari ad ulteriori tre anni;
 - b) canone corrispondente ad una percentuale non inferiore al 15% delle tariffe stabilite dalla Giunta Comunale;
 - c) autorizzazione al soggetto affidatario alla riscossione di tariffe, definite dall'Amministrazione Comunale, per l'utilizzo dell'impianto;
 - d) manutenzione ordinaria dell'intero impianto a carico del soggetto affidatario della gestione;
 - e) assunzione da parte del concessionario di tutti gli oneri in materia di sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/2008 ed adempimenti connessi;
 - f) divieto di cessione del contratto;
 - g) attività di sorveglianza, custodia, pulizia dell'impianto e delle attrezzature presenti;
 - h) l'impianto assegnato non potrà di norma essere adibito od utilizzato per attività diverse da quelle sportive per le quali è stato realizzato, salva autorizzazione dell'Amministrazione;
 - i) all'interno della convenzione sarà previsto in favore dell'Amministrazione l'utilizzo riservato dell'impianto per sé e per le scuole del suo territorio per manifestazioni ed iniziative pubbliche, sia sociali sia sportive, ritenute utili ovvero promosse dall'Amministrazione concedente per un numero massimo di n.5/anno;
 - j) stipula, da parte del soggetto affidatario della gestione dell'impianto, di polizza assicurativa per responsabilità civile per danni che possano derivare dall'espletamento dei servizi oggetto della convenzione di gestione;
 - k) onere a carico del soggetto affidatario della gestione dell'impianto del rispetto delle prescrizioni per il rispetto delle norme di sicurezza sugli impianti sportivi ed in particolare del disposto dell'art. 20 del D.M. 18/03/1996 (così come modificato dal D.M. 06/06/2005) e del D.M. 10/03/1998 e s.m.i.;
 - l) obbligo, da parte del soggetto affidatario della gestione dell'impianto, di presentare, entro il mese di luglio di ogni anno, il rendiconto della gestione dell'anno precedente corredato da adeguata documentazione;
3. Per "affidamento della gestione" si intende il rapporto nel quale a favore dell'affidatario si verifica una traslazione di funzioni e poteri pubblici propri dell'Amministrazione concedente, con conseguente assunzione dei rischi e delle responsabilità connesse con la gestione del servizio.

Il bike park è destinato all'uso pubblico e alla pratica dello sport per il quale è stato realizzato.
4. Il Comune di Ormea si impegna ad effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto in affidamento.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

1. Laddove, a seguito della manifestazione di interesse, vi siano più soggetti interessati alla gestione, si avvieranno le relative procedure previste dalla normativa vigente, in particolare il d.lgs. 50/2016.
2. Laddove, a seguito della manifestazione di interesse, vi sia un solo candidato interessato, l'Amministrazione comunale procederà a trattativa diretta con il soggetto interessato.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'affidamento in gestione dell'impianto in caso di una sola manifestazione di interesse.

3. Il soggetto affidatario della gestione sarà tenuto a sottoscrivere apposita convenzione con relative spese a proprio carico.

5. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati possono inviare la propria candidatura redigendo, preferibilmente, l'apposito modulo (ALLEGATO A) unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000 e alla documentazione in esso prevista.

Termine per la presentazione della manifestazione di interesse: ore 12.00 del 15/07/2019.

Le istanze dovranno pervenire al Comune di Ormea, Ufficio Protocollo, con una delle seguenti modalità:

- a) con consegna a mano all'Ufficio Protocollo negli orari di apertura
- b) tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo.ormea@cert.ruparpiemonte.it

Per le consegne a mano, ai fini del rispetto del termine perentorio, faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo del Comune di Ormea.

6. ALTRE INFORMAZIONI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo, per finalità connesse esclusivamente alla procedura in argomento.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Fabio LOCCI – e mail: edilizia@comune.ormea.cn.it

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Ormea sul sito internet istituzionale all'indirizzo <http://www.comune.ormea.cn.it> per giorni _____

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Ormea il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato o di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ormea lì 06/07/2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Fabio LOCCI)