

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE
SEMPLIFICATO 2026-2028
(Enti con Popolazione fino a 2.000 Abitanti)**

**Comune di Ormea
Provincia di Cuneo**

SOMMARIO

- a) **ORGANIZZAZIONE E MODALITA' DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI AI CITTADINI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE GESTIONI ASSOCIATE**

- b) **COERENZA DELLA PROGRAMMAZIONE CON GLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI**

- c) **POLITICA TRIBUTARIA E TARIFFARIA**

- d) **ORGANIZZAZIONE DELL'ENTE E DEL SUO PERSONALE**

- e) **PIANO DEGLI INVESTIMENTI ED IL RELATIVO FINANZIAMENTO**

- f) **RISPETTO DELLE REGOLE DI FINANZA PUBBLICA**

LINEE PROGRAMMATICHE

Si riportano le linee programmatiche approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 20giugno 2024:

- Messa in sicurezza del territorio, con il completamento dei lavori di ripristino dei danni alluvionali e la realizzazione di nuove opere di protezione degli abitati.
- Difesa e potenziamento dei servizi: scuole, sanità, trasporti, collegamenti e connessioni.
- Potenziamento dell'offerta formativa per i bambini delle scuole con attività pomeridiane.
- Realizzazione di un centro autogestito per i giovani e di un luogo per incontri e attività per anziani.
- Completamento degli interventi per la fruizione dei resti del castello, già finanziati.
- Ristrutturazione del magazzino della ferrovia per realizzare la palestra di arrampicata, già finanziata.
- Attuazione del progetto turistico di valorizzazione dell'ambiente e del paesaggio, dal centro storico alle frazioni, con la realizzazione di percorsi sentieristici e cicloturistici, compresa la nuova strada del Colle dei Termini, già finanziata.
- Completamento della ristrutturazione dell'edificio della stazione, con la presentazione del territorio e la conservazione della memoria della Cartiera e della Ferrovia, già finanziata.
- Realizzazione di un progetto museale, diffuso e articolato sul territorio, sulle nostre montagne e sulla storia, il lavoro, la cultura e l'architettura delle nostre frazioni.
- Ristrutturazione della vecchia casa di riposo, per la realizzazione di una struttura di ospitalità attrezzata per cicloturisti, già finanziata.
- Interventi per migliorare la sicurezza sulla strada statale nei centri abitati.
- Ampliamento della Comunità Energetica che si sta costituendo, con la possibilità di ingresso di attività e privati.
- Estensione e miglioramento dell'efficienza della rete del teleriscaldamento cittadino, già finanziata.
- Istituzione di nuove Denominazioni Comunali per la valorizzazione della gastronomia e dei prodotti locali.
- Creazione della Consulta delle attività economiche e delle associazioni.

a. Organizzazione e modalità di Gestione dei servizi pubblici ai cittadini con particolare riferimento alle gestioni associate

SITUAZIONE SOCIO-ECONOMICA

Con riferimento all'analisi socio economica del territorio comunale e della domanda di servizi pubblici locali si evidenzia quanto segue:

Il territorio comunale, avente una superficie di 124,19 kmq., appare caratterizzata da un'accentuata fragilità demografica, soprattutto in rapporto ai livelli di invecchiamento della popolazione residente e da tassi di crescita molto ridotti. La popolazione residente al 31 dicembre 2024 è composta da n.14980 abitanti e la maggior parte della popolazione risiede nel capoluogo cittadino. La struttura della popolazione per classi di età è caratterizzata da una cospicua presenza di popolazione anziana e da un'aridotta presenza di popolazione giovane anche in considerazione della scarsa natalità.

L'economia di Ormea è prettamente legata al turismo. Infatti lo splendido territorio e la vicinanza con il mare, fanno sì che soprattutto nei periodi estivi e autunnali vi sia un notevole afflusso di turisti e di proprietari di seconde case. Sono presenti numerose strutture alberghiere, agriturismi, bed and breakfast, affittacamere, pizzerie, rifugi, ristoranti, bar. Sono inoltre presenti numerose attività di esercizi di vicinato.

Particolarmente importante è l'attività della Casa di Riposo I.P.A.B. "Renzo Merlini" che occupa oltre 15 dipendenti, nonché l'attività della Cooperativa Ormea che gestisce il convitto della Scuola Forestale.

Il principale insediamento produttivo sul territorio di Ormea è lo stabilimento San Bernardo in Via dei Barchi.

Numerose sono inoltre le piccole attività artigianali in campo edile.

Essendo la popolazione di Ormea prevalentemente in età avanzata, il livello di disoccupazione è basso.

Si evidenzia che i principali servizi pubblici locali:

- servizio idrico integrato è gestito dalla Azienda Cuneese dell'Acqua spa – soc. partecipata del comune;
- raccolta rifiuti solidi urbani è gestita dall'Azienda Consortile Ecologica del Monregalese – consorzio di comuni di cui fa parte il Comune di Ormea;
- servizio smaltimento e trattamento rifiuti è gestito da S.M.A. Società Monregalese Ambiente srl società consortile s.r.l., di cui il comune di Ormea fa parte, a seguito di scissione parziale da A.C.E.M.

S.M.A. soc. consortile a responsabilità limitata ha iniziato ad operare dal primo gennaio 2019 con la finalità di gestire i beni patrimoniali, e contratti correlati all'Impianto di Magliano Alpi, oltre che le rifiuterie, degli 87 Comuni rientranti nel bacino di competenza di A.C.E.M. Si evidenzia il mantenimento della natura consortile di SMA in continuità con l'operato degli anni precedenti di A.C.E.M., derivante altresì dalla presenza dei medesimi comuni consorziati sia in A.C.E.M. che in SMA.

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026 –2028

- servizio di informazione turistica è stato affidato all’A.T.L. di Cuneo – secondo quanto disposto dalla L.R. n.14 del 11-7-2016;
- servizio di teleriscaldamento cittadino viene gestito dalla Calore Verde s.r.l. – partecipata del comune di Ormea;

Mentre i seguenti servizi sono affidati a ditte esterne:

- servizio mensa scolastica;
- servizio sgombero neve;
- servizio spazzamento strade;
- servizi cimiteriali;
- servizio illuminazione pubblica;

I servizi sociali sono gestiti dal Servizio socio assistenziale – ambito distretto di Ceva - dell’Unione Montana delle Valli Mongia e Cevetta – Langa cebana – alta Valle Bormida con gestione in forma associata tra l’Unione Montana Alta Val Tanaro e l’Unione Montana “Valli Mongia e Cevetta – Langa Cebana – Alta Valle Bormida” a far data dal 01 gennaio 2015; al medesimo soggetto è stata affidata la gestione in forma coordinata degli interventi di assistenza specialistica alle autonomie per l’integrazione scolastica degli alunni disabili;

Con provvedimento del Consiglio comunale n.58 del 29-12-2014, è stato deliberato di svolgere in forma associata con l’Unione Montana Alta Val Tanaro con decorrenza 01/01/2015 la funzione relativa a:

- Catasto, ad eccezione delle funzioni mantenute dallo Stato dalla normativa vigente.
- Attività, in ambito comunale, di pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi Progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini, secondo quanto previsto dall’art. 118, quarto comma della Costituzione;
- Commissione per il Paesaggio

ORGANISMI ED ENTI STRUMENTALI, SOCIETÀ CONTROLLATE E PARTECIPATE

di seguito è riportato il quadro delle società controllate, collegate e partecipate.

N. ORD.	DENOMINAZIONE	PERCENTUALE PARTECIPAZIONE DIRETTA	PERCENTUALE PARTECIPAZIONE INDIRETTA	FUNZIONI ATTRIBUITE/ATTIVITA' SVOLTE IN FAVORE DELL'AMMINISTRAZIONE/ ATTIVITA' DI SERVIZIO PUBBLICO AFFIDATE
1 1bis	A.C.D.A. S.P.A. CO.GE.SI. - S.c. a r.l.	1,32714	0,00 0,72% (tramite A.C.D.A.)	Servizio idrico integrato.
2	A.T.L. S.c. a r.l.	0,34	0,00	Attività di promozione, accoglienza e assistenza turistica a livello locale.
3	CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE CEBANO MONREGALESE - C.F.P. s.c. a R.L.	2,174	0,00	formazione professionale orientamento scuola lavoro
4	FINGRANDA S.P.A. in liquidazione	0,0457%	0,00	Promozione territorio, sviluppo economico, turistico, settore socio-culturale, sportivo.(in fase di dismissione)

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026 –2028

5	CALORE VERDE S.R.L.	73,37%	0,001746% (tramite Fingranda spa)	Gestione servizio produzione e distribuzione del calore alle utenze cittadine
6	SMA s.c a rl	1,75766%	0,00	gestione dei cespiti immobiliari strumentali e/o comunque afferenti al ciclo integrato dei rifiuti solidi urbani, dei rifiuti assimilabili agli urbani e dei rifiuti speciali,
7	LANGHE-MONFERRATO ROERO -Soc. consortile a.r.l.	1,35%	0,00	Promozione del territorio (in fase di recesso C.C. N.7/2011

A decorrere dal 1-1-2019 a seguito di scissione da A.C.E.M. ha iniziato ad operare la S.M.A. soc. consortile a responsabilità limitata con la finalità di gestire i beni patrimoniali, e contratti correlati all’Impianto di Magliano Alpi, oltre che le rifiuterie, degli 87 Comuni rientranti nel bacino di competenza di A.C.E.M. Si evidenzia il mantenimento della natura consortile di SMA in continuità con l’operato degli anni precedenti di A.C.E.M., derivante altresì dalla presenza dei medesimi comuni consorziati sia in A.C.E.M. che in SMA. Il comune di Ormea possiede una partecipazione in S.M.A. soc. consortile s.r.l. del 1,75766% (medesima quota posseduta in A.C.E.M.) e dei consorzi:

1	CONSORZIO FORESTALE MONTE ARMETTA	99	0,00	Incremento e valorizzazione aree boscate mantenimento ecosistema forestale
2	AGENZIA DEI SERVIZI FORMATIVI DELLA PROVINCIA DI CUNEO	4,05	0,00	Formazione professionale – favorire scambi culturali
3	AZIENDA CONSORTILE ECOLOGICA DEL MONREGALESE	1,76	0,00	Raccolta, trasporto, smaltimento RR.SS.UU.e gestione delle discariche e rifiuterie ecologiche nel processo dello smaltimento rifiuti
5	ISTITUTO STORICO DELLA RESISTENZA E DELLA SOCIETA’ CONTENPORANEA IN PROVINCIA DI CUNEO	0,27	0,00	promuovere la conoscenza e lo studio della storia e della società contemporanea attraverso l’organizzazione e lo sviluppo della ricerca scientifica

A seguito del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, emanato in attuazione dell’art. 18, Legge 7 agosto 2015 n. 124, e s.m.i., che costituisce il nuovo Testo unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.), questo Ente ha approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 42 del 19 dicembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, l’Analisi e Piano di razionalizzazione 2023 delle società pubbliche, di cui all’art. 20 del TUSP e provveduto alla **razionalizzazione periodica ex art. 26 comma 11 T.U.S.P. con riferimento alla situazione alla data del 31/12/2023 delle partecipazioni detenute dal Comune di Ormea accertandole come di seguito specificato e con il disposto che viene testualmente riportato:**

a. A.C.D.A. S.p.A.: provvedere al mantenimento senza interventi di razionalizzazione della Società. A.C.D.A. S.p.A. è una società totalmente pubblica che opera nel campo servizi acquedotto, ciclo integrato dell’acqua. Svolge servizi affidati per Legge per il tramite dell’ente di governo d’ambito, nella specie E.G.A.T.O. Cuneese. Eroga pertanto un servizio di interesse generale perseguendo una funzione istituzionale. Si dà atto che quanto sopra risulta meglio dettagliato nelle schede di cui all’allegato B.

b. A.T.L. S.c.a.r.l.: provvedere al mantenimento senza interventi di razionalizzazione della Società. A.T.L. S.c.a.r.l.: La Società produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell’ente, nonché un servizio di interesse generale. Si

ritiene pertanto che il mantenimento della partecipazione all'A.T.L. sia condizione necessaria per la promozione l'assistenza e lo sviluppo del turismo della Città di Ormea e del suo territorio. Si dà atto che quanto sopra risulta meglio dettagliato nelle schede di cui all'allegato B.

c. CENTRO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE CEBANO – MONREGALESE

S.c.a.r.l.: provvedere al mantenimento senza interventi di razionalizzazione del C.F.P. S.c.r.a.l. Il C.F.P. ha per oggetto la progettazione e gestione dei seguenti servizi: formazione e aggiornamento professionale, counseling e orientamento, servizi al lavoro, ricerca e selezione del personale, ricollocazione professionale. Quanto sopra in convenzione con la Regione Piemonte. Si opta per il mantenimento della partecipazione. Stante la situazione positiva rendicontata dalla società in sede di bilanci e l'assenza di costi e oneri diretti, nonché la modesta entità della partecipazione posseduta dall'ente non si ritiene di dover ricorrere ad interventi di razionalizzazione da parte dell'ente, nonché di scelte sull'affidamento in forme alternative e di eventuali aggregazioni si evidenzia come il C.F.P. sia espressione sin dalla costituzione della compagine consortile nel 1999, della volontà dei soggetti pubblici di optare per tale forma di gestione delle attività come proposta e disciplinata dalla legge regionale n. 63 del 13 aprile 1995. Si ritiene che la situazione economico-patrimoniale positiva nonché l'assenza di costi e oneri diretti sostenuti dal Comune, dimostrino la ragionevolezza della scelta in termini di costi opportunità. Lo svolgimento dei servizi di formazione, istruzione, orientamento e ricollocazione nel mondo del lavoro, in forma indiretta, permette all'ente il perseguimento dello sviluppo economico e sociale della collettività sullo stesso insediata.; trattandosi di servizi che svolgendo un ruolo preventivo e di coesione sociale, forniscono un aiuto personalizzato per facilitare l'inclusione nella società e garantire il godimento dei diritti fondamentali con attività miranti a garantire che gli interessati possano essere completamente inseriti o reinseriti nella società e in particolare nel mercato del lavoro.

d. S.M.A. S.r.l. SOCIETA' MONREGALESE AMBIENTE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA": provvedere al mantenimento senza interventi di razionalizzazione.

Per effetto dell'atto di scissione del ramo di azienda di AZIENDA CONSORTILE ECOLOGICA DEL MONREGALESE" è stato costituito il consorzio "SOCIETA' MONREGALESE AMBIENTE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA", in data 21 dicembre 2018, con atto rogito Notaio Ivo Grosso di Cuneo, repertorio 94960, raccolta 2334; l'atto di scissione è stato stipulato in data 21 dicembre 2018 ed iscritto al Registro imprese il 1° gennaio 2019. I valori patrimoniali iniziali derivano dalla scissa "AZIENDA CONSORTILE ECOLOGICA DEL MONREGALESE". Svolge l'attività di gestione dei cespiti immobiliari strumentali e/o comunque afferenti al ciclo integrato dei rifiuti solidi urbani, dei rifiuti assimilabili agli urbani e dei rifiuti speciali, la gestione dei contratti di servizio relativi a detti cespiti immobiliari ed eventualmente l'esercizio diretto e/o indiretto, tramite partecipazione a società di qualunque tipo, enti, consorzi o imprese, della gestione di servizi ambientali, quali ad esempio, la costruzione e gestione, anche per conto di terzi, di impianti per il recupero, riciclaggio, trattamento e smaltimento dei rifiuti, discariche comprese e la bonifica delle aree da sostanze contaminanti.

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026 –2028

Svolge servizi affidati per Legge per il tramite dell'ente di governo d'ambito.

Eroga pertanto un servizio di interesse generale perseguendo una funzione istituzionale.

Sono stati dichiarati dalla Società medesima interventi correttivi concernenti le situazioni di criticità precedentemente rilevate:

□ riguardo al personale dipendente, la pianta organica della S.M.A. è stata modificata con verbale del Consiglio di Amministrazione in data 27.10.2022 e a seguito di selezione pubblica si è incrementato il numero dei dipendenti a 5 dipendenti + 1 collaboratore. Il Consiglio di Amministrazione della S.M.A. è composto da n. 5 Amministratori;

□ Con modifica statutaria effettuata con deliberazione dell'Assemblea del 29.11.2023 è stato previsto nello statuto i limiti sul fatturato e il comitato per il controllo analogo;

Tutto ciò premesso si ritiene di provvedere al mantenimento della S.M.A. in quanto la stessa è strettamente connessa al mantenimento della partecipazione del Comune nella società di gestione del servizio essenziale dei rifiuti, di cui fanno parte i Comuni appartenenti all'ambito territoriale del Bacino Monregalese n. 4

Mantenimento delle seguenti partecipazioni indirette:

a. Consorzio Gestori Servizi Idrici - CO.GE.SI. - S.c.a r.l :provvedere al mantenimento con interventi di razionalizzazione

Quota indiretta pari allo 0,72% tramite la partecipata diretta A.C.D.A. Spa, società a totale partecipazione pubblica, su cui il Comune di Ormea esercita il controllo congiunto con tutte le altre Amministrazioni pubbliche socie. Essa è partecipata da società ed enti che in provincia di Cuneo gestiscono il ciclo integrato idrico. La società non ha scopo di lucro ed ha quale finalità il coordinamento e la programmazione delle attività delle diverse società nei confronti dall'Autorità di Ambito Cuneese. In primo luogo occorre premettere all'analisi di cui all'art. 20 TUSP, il preventivo controllo sulle condizioni di mantenimento previste dall'art. 4, che dà il seguente risultato: Si riscontra innanzitutto come la società CO.GE.SI. abbia per oggetto attività di produzione di servizi strettamente necessarie per il perseguimento delle finalità istituzionali del Comune, relative al servizio idrico integrato (servizio di interesse generale a rete (art. 4 lett. a TUSP). Essa è partecipata da società ed enti che in provincia di Cuneo gestiscono il ciclo integrato idrico. La società non ha scopo di lucro ed ha quale finalità il coordinamento e la programmazione delle attività delle diverse società nei confronti dall'Autorità di Ambito Cuneese. Dalla verifica della sussistenza delle condizioni prescritte dall'art. 20 c. 2, si evidenzia invece il mancato rispetto dei parametri di cui all'art. 20, lett. b) numero dei dipendenti inferiore al numero degli amministratori– e lett. d) fatturato medio triennale inferiore a un milione di euro.

Si ritiene tuttavia di dover mantenere la partecipazione, in quanto trattasi di società indiretta per cui è stata rilevata l'obbligatorietà della partecipazione, costituita nel 2012, a seguito di decisione presa dall'Autorità di Ambito Territoriale Ottimale n. 4 "Cuneese". Il mantenimento di questa partecipazione è strettamente connessa al mantenimento della partecipazione del Comune nella società di gestione del servizio idrico A.C.D.A. S.p.a., di cui fanno parte i Comuni appartenenti all'ambito territoriale cuneese n. 4.

Occorrerà provvedere all'attivazione, nel corso del 2025, di specifiche misure di razionalizzazione, volte alla modifica delle previsioni statutarie della società stessa (previsione del cd" amministratore unico"), da promuoversi in sede di assemblee sociali di A.C.D.A S.p.A;

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026 –2028

Dismissione delle seguenti partecipazioni dirette: attività svolte per l'attuazione degli indirizzi operativi. Riguardo allo stato di attuazione delle misure di razionalizzazione concernenti l'alienazione/cessione della partecipazione delle seguenti partecipazioni:

b. **CALORE VERDE s.r.l.**: provvedere alla razionalizzazione, mediante cessione parziale delle quote della Società CALORE VERDE s.r.l.

La Società Calore Verde srl svolge attività di produzione di beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente in quanto gestisce il servizio di teleriscaldamento cittadino.

L'impianto di teleriscaldamento realizzato dal Comune di Ormea in collaborazione con la Comunità Montana di riferimento partendo dalla valorizzazione delle risorse locali, si prefigge la fornitura di calore alle utenze della città, realizzando nel contempo la diminuzione dell'inquinamento dell'aria e la manutenzione del patrimonio boschivo comunale, ormai in stato di grande abbandono, tipiche attività rivolte a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali. Trattasi pertanto di società che contribuisce al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente.

La Società ha già operato interventi di razionalizzazione mediante la riduzione del consiglio di amministrazione ad un Amministratore Unico con un numero di dipendenti pari a due.

La Società ha rispettato gli indicatori finanziari e amministrativi stabiliti dal T.U.S.P. fino al 31.12.2019.

La società ha prodotto un risultato medio in utile nel triennio 2017/2019, prevedendo una possibile espansione operativa strutturale ed economica tale da rispettare gli indicatori finanziari futuri, pertanto questo Ente si è avvalso della facoltà di cui all'art.24 comma 5 ter del TUSP, a seguito de D.L. 25.05.2021 n. 73 convertito dalla legge 23 luglio 2021, n. 106.

Si fa presente che, in base all'istruttoria svolta dagli Uffici Comunali competenti tenendo conto della documentazione prodotta dalla Società in questione, ai fini della revisione periodica delle partecipazioni detenute dal Comune di Ormea in detta società alla data del 31 dicembre 2023 ed acquisita agli atti, risulta la mancata osservanza del disposto di cui all'ART 20, COMMA 2, LETTERA D, TUSP (partecipazioni in società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un fatturato medio non superiore a un milione di euro), nonché dell'art.17, comma 1 del TUSP (in quanto non viene rispettato il disposto per cui Nelle società a partecipazione mista pubblicoprivata la quota di partecipazione del soggetto privato non può essere inferiore al trenta per cento): pertanto occorre provvedere all'attivazione, nel corso del 2025, di specifiche misure di razionalizzazione, quali la cessione parziale delle quote societarie, secondo le disposizioni statutarie e del codice civile.

Tali misure verranno predisposte nel corso del 2025, previe apposite deliberazioni consiliari volte all'approvazione delle iniziative necessarie.

c. **Società LA.MO.RO. Langhe, Monferrato Roero – Agenzia di Sviluppo del territorio**

S.c.a.r.l.: provvedere alla razionalizzazione, mediante cessione delle quote: il Comune di Ormea con deliberazione consiliare n. 7 in data 25 marzo 2011 deliberava la cessione delle otto quote sottoscritte all'atto della partecipazione alla società. La procedura di cessione non è terminata in quanto la Società medesima proponeva al Comune di Ormea il riconoscimento di €400,00 per le quote possedute a fronte di un costo sostenuto dal Comune di Ormea, per l'acquisto delle stesse,

di €1032,90. Questo Comune ha ritenuto di non accettare tale proposta ritenuta non congrua. Va rilevato, peraltro, che la partecipazione non ha mai comportato alcuna spesa successivamente all'acquisizione delle quote. Con nota prot.n.7178 del 30.11.2020 questo Ente ha comunicato nuovamente la volontà di recesso e di cessione delle otto quote sottoscritte dal comune di Ormea e richiesto la formulazione del valore di rimborso delle singole quote di capitale. Non avendo avuto risposta in merito questo Ente ha rinnovato la proposta con nota prot. 7984 in data 16.12.2021. Ad oggi la società non ha risposto. In seguito alla revisione periodica al 31.12.2023, emerge il mancato disposto dell'art.20, comma 2, lettera b (società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti) e lettera d(partecipazioni in società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un fatturato medio non superiore a un milione di euro). Pertanto, nel corso del 2025 si procederà ad un nuovo tentativo di cessione delle quote societarie.

d. Società Fingranda Spa.: provvedere alla razionalizzazione, mediante liquidazione della società In relazione all'indirizzo operativo di addivenire alla dismissione della partecipazione nella predetta società, con deliberazione della Giunta Comunale n. 123 in data 13.10.2015, esecutiva ai sensi di legge, si è dato corso alle procedure di dismissione della propria quota di partecipazione, con contestuale approvazione di apposito atto di indirizzo circa le specifiche modalità di esecuzione, approvando in particolare il valore di stima delle azioni quantificandole nel loro valore nominale (n. 18 azioni del valore nominale di euro 51,64 ciascuna e così per un valore complessivo di euro 929,52, pari allo 0,03 % del capitale sociale). Con determinazione del Servizio Amministrativo Contabile n. 150 in data 16.10.2015 veniva dato avvio alla procedura di dismissione dell'intera quota di partecipazione del Comune di Ormea nella società Fingranda Spa mediante asta pubblica;

Il bando di gara veniva pubblicato all'albo pretorio del Comune di Ormea e pubblicato sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente" per il periodo 20.10.2015 – 10.11.2015;

Alla prevista data di consegna nessuna offerta perveniva all'Ufficio Protocollo del Comune di Ormea e, pertanto, si procedeva alla redazione di verbale di diserzione d'asta per la vendita delle azioni della società Fingranda Spa;

Con deliberazione della Giunta Comunale n.145 in data 17.11.2015, si prendeva atto della diserzione di gara di asta pubblica per l'alienazione delle azioni della società Fingranda Spa possedute dal Comune di Ormea. Con il medesimo provvedimento si stabiliva di non procedere ad ulteriori tentativi di vendita stante il modesto valore delle quote e di esercitare il diritto di recesso previsto dall'art. 10 dello Statuto sociale.

Con lettera prot. 2015/P/0005755 in data 19.11.2015 veniva esercitato il diritto di recesso, mediante raccomandata con avviso di ricevimento alla società.

A seguito di tale raccomandata non è mai pervenuta alcuna comunicazione da parte della società Fingranda Spa.

In data 07.09.2018 è pervenuta a questo Ente la comunicazione datata 07.09.2018 del Liquidatore di Fingranda S.p.A. con la quale si rende noto che l'Assemblea straordinaria degli azionisti di Fingranda S.p.A. ha deliberato la messa in liquidazione della Società ai sensi dell'art. 2484 comma 1 n. 6 C.C., Rogito Notaio Martinelli di Cuneo numero 197428 del Repertorio numero 44330, e che pertanto si procederà ad una eventuale restituzione del capitale versato

soltanto al termine della procedura.

Il liquidatore Dr. Ghiano Federico, con nota assunta al n. 9072 in data 24.11.2023, ha segnalato che le operazioni di liquidazione dei cespiti aziendali stanno volgendo al termine.

Dismissione delle seguenti partecipate indirette: attività svolte per l'attuazione degli indirizzi operativi

a. Calore Verde S.r.l.: Quota indiretta pari allo 0,00349% tramite la partecipata diretta FINGRANDA spa in liquidazione. Si ritiene di mantenere la partecipazione mediante interventi di razionalizzazione, quali la cessione della quota in oggetto, con la prescrizione che avvenga in favore di acquirenti di matrice privata, per non aggravare ulteriormente la situazione legata al mancato rispetto dell'art.17, comma 1 del TUSP (in quanto, nella composizione sociale della Calore Verde s.r.l non viene attualmente rispettato il dettato normativo per cui, per le società a partecipazione mista pubblico-privata, la quota di partecipazione del soggetto privato non può essere inferiore al 30%)

CONVENZIONI:

1. Convenzione per lo svolgimento in forma associata del servizio di Tesoreria tra i comuni di Ormea – Briga alta – Alto e Caprauna per il periodo 1-7-2023/31-12-2028;
2. Convenzione per la prestazione lavorativa di un dipendente del Comune di Ormea presso il servizio tecnico dei Comuni di Alto – Briga alta e Caprauna in scadenza il 31-12-2025;

INDENNITA' AMMINISTRATORI:

Le indennità di carica agli amministratori sono determinate in conformità alla normativa vigente.

b. Coerenza della programmazione con gli strumenti urbanistici vigenti

La programmazione finanziaria, la gestione del patrimonio e del piano delle opere pubbliche sono coerenti con gli strumenti urbanistici vigenti

c. Politica tributaria e tariffaria

Nel periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione in carica a decorrere dal 9-6-2024 la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

ENTRATE

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Le politiche tributarie dovranno essere improntate a legalità, generalità, equità, ragionevolezza e sostenibilità. La politica tributaria dell'ente, tenuto conto della necessità di reperire fonti necessarie a garantire i servizi ai cittadini, si pone come obiettivo quello di dover far fronte alle difficoltà finanziarie attraverso una razionale imposizione di tributi per garantire una fiscalità equa per i cittadini.

Relativamente alle **ENTRATE TRIBUTARIE**

- per quanto riguarda, **l'Addizionale comunale all'Irpef**, nel periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, si intenderà mantenere l'aliquota dello 0,8% (zero virgola otto) così come confermato per l'anno 2025 con deliberazione del consiglio comunale n. 43 in data 19- 12-2024 esecutiva ai sensi di legge e come proposta dalla Giunta comunale.

161/2023;

- per quanto riguarda l'I.M.U. si rileva quanto segue:
 - l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, unificandole in unica imposta denominata IMU
 - Il consiglio Comunale - con deliberazione del Consiglio Comunale n.41 in data 22-12-2023, dichiarata immediatamente eseguibile, per l'anno 2024 ha proposto di mantenere inalterate le aliquote deliberate per l'anno 2023 come di seguito e di approvarle nel modo seguente:
 1. abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,50 per mille;
 2. unità immobiliari concesse dal proprietario in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta che vi risiedono anagraficamente e vi dimorano abitualmente e relative pertinenze (per pertinenze si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C2, C6 e C7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) aliquota agevolata pari al 4,60 per mille

3. fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1 per mille;
4. fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: Esenti per legge;
5. fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10 e D5, C1 e C3 aliquota pari al 9,60 per mille
6. fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,60
7. terreni agricoli: esenti ai sensi dell'art.1 comma 758 L.160/2019;
8. aree fabbricabili: aliquota pari al 10,60.

Nel periodo di valenza del presente D.U.P si intenderà mantenere invariate tali aliquote.

- per quanto riguarda **la TARI**, si rileva quanto segue:
 - il D. Lgs. 152/2006 individua le competenze in materia di rifiuti attribuendo ai Comuni competenze riguardo le modalità e l'organizzazione servizio; le modalità di conferimento a servizio; l'assimilazione rifiuti speciali a urbani, la determinazione delle tariffe;
 - l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, dal 1° gennaio 2014, la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, quale componente dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
 - l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020) ha abolito, con decorrenza dal 2020, l'Imposta Unica Comunale, ad eccezione della Tassa sui Rifiuti (TARI);
 - l'art. 1, commi 527 e seguenti, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), tra l'altro, le funzioni di regolazione in materia di predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio « chi inquina paga »;
 - la deliberazione dell'ARERA n. 363 del 03/08/2021 ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2022-2025;
 - Visto l'art.7 della sopra citata deliberazione ARERA in merito alla procedura di approvazione del PEF Tari, che dispone: *“7.1 Ai fini della determinazione delle entrate tariffarie di riferimento, il gestore predispone il piano economico finanziario per il periodo 2022-2025, secondo quanto previsto dal MTR-2, e lo trasmette all'Ente territorialmente competente. 7.2 Ai fini della definizione delle tariffe di accesso agli impianti di chiusura del ciclo “minimi”, ovvero agli impianti “intermedi” da cui provengano flussi indicati come in ingresso a impianti di chiusura del ciclo “minimi, secondo quanto previsto al precedente Articolo 5, il gestore di tali attività predispone il piano economico finanziario per il periodo 2022-2025, secondo quanto previsto dal MTR-2, e lo trasmette al soggetto competente, rappresentato dalla Regione o da un altro Ente dalla medesima individuato. 7.3 Il piano economico finanziario di cui al comma 7.1, nonché quello di cui al comma 7.2, sono soggetti ad aggiornamento biennale secondo la procedura di cui al successivo Articolo 8, e sono corredati dalle informazioni e dagli atti necessari alla validazione dei dati impiegati e, in particolare, da: a) una dichiarazione, ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge; b) una relazione che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti; c) eventuali ulteriori elementi richiesti dall'Ente territorialmente competente, di cui al 7.1, ovvero dal soggetto competente di cui comma 7.2. 7.4 Gli organismi competenti di cui ai commi 7.1 e 7.2, fermi restando i necessari profili di terzietà rispetto al gestore, come precisati all'articolo 28 del MTR-2, validano le informazioni fornite*

dal gestore medesimo e le integrano o le modificano secondo criteri funzionali al riconoscimento dei costi efficienti di investimento e di esercizio. La procedura di validazione consiste nella verifica della completezza, della coerenza e della congruità dei dati e delle informazioni 33 necessari alla elaborazione del piano economico finanziario. 7.5 Gli organismi competenti di cui ai commi 7.1 e 7.2 assumono le pertinenti determinazioni e provvedono a trasmettere all'Autorità: a) la predisposizione del piano economico finanziario per il periodo 2022- 2025; b) con riferimento all'anno 2022, i corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti, ovvero le tariffe di accesso agli impianti di chiusura del ciclo "minimi", o agli impianti "intermedi" da cui provengano flussi indicati come in ingresso a impianti di chiusura del ciclo "minimi". 7.6 La trasmissione all'Autorità di cui al precedente comma 7.5, avviene: a) da parte dell'Ente territorialmente competente di cui al comma 7.1, entro 30 giorni dall'adozione delle pertinenti determinazioni ovvero dal termine stabilito dalla normativa statale di riferimento per l'approvazione della TARI riferita all'anno 2022; b) da parte del soggetto competente di cui al comma 7.2, entro il 30 aprile 2022. 7.7 L'Autorità, salva la necessità di richiedere ulteriori informazioni, verifica la coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa ai sensi del presente Articolo e, in caso di esito positivo, conseguentemente approva. In caso di approvazione con modificazioni, l'Autorità ne disciplina all'uopo gli effetti alla luce della normativa vigente, con particolare riferimento alla tutela degli utenti, tenuto conto dell'efficacia delle decisioni assunte dagli organismi competenti di cui ai commi 7.1 e 7.2, e delle misure volte ad assicurare la sostenibilità finanziaria efficiente della gestione. 7.8 Fino all'approvazione da parte dell'Autorità di cui al comma precedente, si applicano, quali prezzi massimi del servizio, quelli determinati dagli organismi competenti di cui ai commi 7.1 e 7.2.

Pertanto le tariffe nel periodo 2026-2028, verranno disciplinate in apposito atto adottato dal Consiglio Comunale entro il termine stabilito per legge, sulla base del Piano Finanziario TARI predisposto dal soggetto gestore e trasmesso al Comune dall'Ente territoriale competente A.C.E.M. ed integrato dai relativi atti di validazione e relazione illustrativa previsti dalla deliberazione ARERA.

Le entrate EXTRA – TRIBUTARIE sono rappresentate dai proventi dei servizi pubblici, dai proventi dei beni patrimoniali, in particolare dalla gestione dei pascoli, dai proventi finanziari, gli utili da aziende speciali e partecipate e altri proventi. In sostanza si tratta delle tariffe e altri proventi per la fruizione di beni e per o servizi resi ai cittadini si evidenzia quanto segue:

Proventi di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione di beni:

- **proventi da cessione di libri e pubblicazioni** – i costi dei singoli beni in vendita sono stabiliti con apposita deliberazione di Giunta comunale;
- **proventi del servizio mensa** (servizio a domanda individuale) il costo di ogni singolo buono è stato così determinato: € 3,50 per la scuola dell'infanzia - € 4,00 per la scuola dell'obbligo. Sono state disposte agevolazioni ed esenzioni sulla base dell'ISEE dei nuclei familiari;

- **proventi impianti sportivi:**

tariffe campo calcetto Borganza deliberazione G.C. n.76 del 29-5-2012

DIURNO:	STUDENTI:	1 ora € 20,00	2 ore € 35,00
	ALTRI:	1 ora € 30,00	2 ore € 50,00
SERALE/NOTTURNO:	STUDENTI	1 ora € 30,00	2 ore € 50,00
	ALTRI	1 ora € 40,00	2 ore € 70,00

Esenzioni pagamento per i seguenti utilizzi:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 17,00: utilizzo gratuito per gli studenti delle scuole elementari, medie e superiori sulla base delle richieste ed accordi con le istituzioni scolastiche;
- sabato e domenica dalle ore 14,00 alle ore 17 utilizzo gratuito per gli studenti delle scuole elementari, medie e superiori sulla base delle richieste ed accordi esentare dal pagamento i seguenti utilizzi
- attività didattiche ed educative per ragazzi di età inferiore a 15 anni fornite gratuitamente;
- attività svolte da associazioni che non perseguano fini di lucro nei confronti dei loro associati o di cittadini;
- spettacoli e manifestazioni gratuite e senza scopo di lucro;

Campo polivalente in località Borganza :deliberazione G.C. n.84 del 10 giugno 2019

TENNIS:	Tariffa oraria	€ 8,00
	con richiesta di accensione luc:	€ 12,00
PALLAVOLO/BASKET:	Tariffa oraria	€ 15,00
	con richiesta di accensione luc:	€ 20,00

Con deliberazione n. 39 del 22/03/2021 l'Associazione Sportiva Dilettantistica Bocciofila Ormeese ha avuto la gestione dei campi da calcetto, polivalente, bocce e annessi locali in Località Borganza. Le tariffe, deliberate dalla Giunta Comunale, vengono introitate direttamente dall'associazione. Al termine dell'anno solare l'associazione deve versare al Comune la percentuale del 20% sugli incassi annuali.

tariffe campo calcio in località Borganza : deliberazione G.C. 83 DEL 3-7-2009

TARIFFA GIORNALIERA – dalle ore 8,00 alle ore 20,00 € 100,00

Tariffa settimanale diurna – n.7 giorni € 600,00

Tariffa notturna - dalle 20,00 alle 24,00 € 100,00

Riduzione 50% per squadre dilettantistiche settori giovanili fino a 15 anni

Utilizzo gratuito del campo:

- Associazione Calcio Ormea: diurno senza vincoli, notturno massimo 3 allenamenti settimanali, gare campionato, tornei
- Associazioni di volontariato di Ormea: organizzazione di tornei

Tariffe per utilizzo della palestra comunale – piano terreno del palazzo scolastico in loc. Altramella – deliberazione della G.C. n.82 del 3-7-2009

Tariffa oraria: 15,00 - giornaliero (otto ore) € 50,00 – settimanale (4 ore per 7 giorni) € 300,00
 abbonamento per 10 accessi sconto del 30%

riduzione 50% per fruitori fino a 15 anni e attività terza età (sopra i 65 anni) con almeno 80% degli utilizzatori

Periodo invernale supplemento del 30%

Utilizzo gratuito del campo: Associazione Volley Alta Val Tanaro e associazioni volontariato di Ormea

Tariffe per utilizzo sale di proprietà comunale – G.C. n.99 del 27-8-2014 – G.C. 162 del 21-10-2019 – G.C. 62 del 21-5-2021, dichiarata immediatamente eseguibile.

tariffe per l'utilizzo delle sale comunali che possono essere date in concessioni a terzi e precisamente:

-sala Proloco sita a piano terreno dell'edificio municipale;

-sala mostre al primo piano della Casa delle Meridiane in Via Roma n. 3

- € 5,00/ ora (fino a 10 ore giornaliere)

- € 20,00 al giorno

- € 100,00/ settimana

- € 150,00/ 15 giorni

tariffa per periodi superiori € 200,00 mensili;

orario invernale in cui sia utilizzato l'impianto di riscaldamento aumento del 30%;

Esenzioni: attività didattiche ed educative fornite gratuitamente, attività svolte da associazioni che non perseguano fini di lucro nei confronti dei loro associati o di cittadini, spettacoli e manifestazioni culturali gratuite e senza scopo di lucro

Utilizzo locali immobile Via dr. Bassi (Deliberazioni della G.C. n. 99 del 27-8-2014, n. 117 del 29-9-2015 e n. 101 del 11-10-2016):

- Sala conferenze sita in via dr. Bassi n. 3, utilizzata per attività economiche o per riunioni condominiali la tariffa oraria di € 10,00 con un massimo di € 60,00 giornalieri

- Tariffa di € 5,00 orarie per ogni singola sala, per le sale centrali al primo piano, alle associazioni sportive o privati che ne faranno richiesta;

- Tariffa mensile di € 160,00, per la durata degli anni accademici, all'Associazione Scuola di Danza Doppiepunte di Ceva per la sala lato destro del piano terreno, ridotta del 50% per il periodo 01.10.2021 – 30.06.2022 (Deliberazione n. 133 del 27.10.2021);

Per l'orario invernale in cui sia utilizzato l'impianto di riscaldamento applicato un aumento del 30%;

Esenzioni:

- Associazione Funny Alpine Sport;

- Associazione AUSER;

- Cooperativa sociale Caracol per Progetto Yepp-Valle Tanaro (Deliberazione GC n. 9 del 18-01-2021)

- Associazione Idee Giovani di Ormea e A.S.D. Run Tanaro Roc (Deliberazione GC 26 del 14-03-2022)

- **Proventi servizi cimiteriali** (Deliberazione della G.C. n. 74 del 29-5-2012):

SERVIZIO	TARIFFA a decorrere dal 1-7-2012
Esumazioni ed Estumulazioni	€ 200,00
Inumazione nel cimitero del Capoluogo	€ 450,00
Inumazione nei cimiteri delle frazioni	€ 450,00
Tumulazioni in loculo di testa con chiusura frontale	€ 280,00
Tumulazione in loculo con chiusura lato lungo	€ 350,00
Tumulazione in ossario	€ 40,00
Assistenza e chiusure feretri a domicilio per trasporto fuori Comune	€ 50,00

- **Tariffe Concessioni Loculi ed Ossari** (Deliberazione della G.C. n. 77 del 29-05-2012):

LOCULI	Fila n.	Tariffa a decorrere dal 1-7-2012
	1^ e 4^	€ 1.800,00
	2^ e 3^	€ 2.000,00
	5^ e 6^	€ 1.700,00
OSSARI	sotterranei	€ 350,00
	esterni	€ 550,00

- **Tariffe Peso** - Servizio a domanda individuale (Deliberazione della G.C. n. 31 del 18-2-2019):

Tariffe IVA compresa:

- pesate fino a Kg.5000..... € 1,50;
- pesate fino a Kg.10000..... € 3,00;
- pesate fino a Kg.20000..... € 4,50;
- pesate oltre € 6,00;

- **Tariffe Illuminazione votive** - Servizio a domanda individuale – (Deliberazione della G.C.n.105 in del 12-8- 2005)

Tariffa annua per il servizio: € 15,00 (IVA compresa);

Tariffe per concessione di nuove utenze e per le spese di impianto:

- € 15,00 per gli ossari e i loculi (IVA compresa);
- € 25,00 per le tombe a terra (IVA compresa);
- € 40,00 per le cappelle e le tombe di famiglia (IVA compresa);

Il servizio è stato dato in concessione per una percentuale dell'8% sugli incassi;

- **Tariffe per Tesserini di pesca** nelle acque diritto esclusivo di pesca del Comune di Ormea (Deliberazione della G.C. n. 25 del 07-02-2019):

TIPOLOGIA	TARIFFA
PERMESSO ANNUALE ZONE “A e B” RESIDENTI	€ 60,00
PERMESSO ANNUALE ZONE “A e B” NON RESIDENTI	€ 70,00
PERMESSO ANNUALE ZONE “A e B” JUNIOR	€ 30,00
PERMESSO GIORNALIERO ZONA “A”	€ 30,00
PERMESSO SETTIMANALE ZONA “A”	€ 80,00
PERMESSO MENSILE ZONA “A”	€ 150,00

Esenzione tariffaria:

- Personale delle forze dell'ordine addetto alla vigilanza;
- Soggetti di cui all'art. 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (persone portatori di handicap), previa esibizione di idonea documentazione che dimostri lo status di portatore di handicap.

- **Tariffe per la sosta delle Autocaravan** Deliberazione della G.C. n. 30 del 31-03-2015):
- Bassa stagione dal 01/03 al 15/06 e dal 16/09 al 31/10:
 - o € 5,00 per ogni giorno di sosta (ore 24.00 dall'arrivo indicato sulla ricevuta);
- Alta stagione dal 16/06 al 15/09:
 - o € 10,00 per ogni giorno di sosta (ore 24 dall'arrivo indicato sulla ricevuta);
- € 2,00 per solo carico/scarico alta e bassa stagione;

- **Tariffa matrimoni civili** (Deliberazione della G.C. n. 156 del 01-12-2023):
Utilizzo dei locali e per la celebrazione del matrimonio/unione civile le seguenti tariffe:
- per i residenti (almeno uno): GRATUITO
- per i non residenti: € 200,00 per cerimonia

- **Diritti per attività urbanistica – edilizia privata e istituzione diritti ricerca e visura:**
Con deliberazione della G.C. N. 153 in data 01-12-2023, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati aggiornati ed adeguati i diritti per attività edilizia privata ad esclusivo vantaggio del comune nel modo seguente:

		Valori approvati con G.C. n. 153 in data 01.12.2023
ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA		Gratis
CILA		€ 75,00
SCIA		€ 100,00
PERMESSI DI COSTRUIRE		€ 150,00
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE Dlgs.42/2004		€ 100,00
AUTORIZZAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO L.R.45/89		€ 100,00
SCA (AGIBILITA')		€ 75,00
VOLTURE E PROROGHE A TITOLI ABILITATIVI		Gratis
CDU	fino a 3 mappali:	€ 20,00*
	da 4 a 20 mappali:	€ 30,00*
	oltre 20 mappali:	€ 40,00*
CERTIFICATIURBANISTICIE ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA		€ 25,00
AUTORIZZAZIONE SCARICO ACQUE REFLUE		€ 100,00
DEPOSITO TIPI DI FRAZIONAMENTO E TIPI DI ACCATAMENTO		Gratis
DEPOSITO DENUNCE OPERE STRUTTURALI		Gratis
ATTESTAZIONE IDONEITA' ALLOGGIATIVA		€ 15,00
AUTORIZZAZIONI PIANI DI RECUPERO		€ 100,00
AUTORIZZAZIONI PIANI ESECUTIVI CONVENZIONATI (PEC)		€ 300,00
RICHIESTE VARIANTI A P.R.G.C.		€ 50,00
RICERCHE PRATICHE EDILIZIE (art.25, comma 1 della legge 241/90)		€ 50,00

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Per garantire il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti, nel corso del periodo di bilancio l'Amministrazione dovrà provvedere con entrate proprie, con utilizzo di contributi da parte di altri Enti del settore pubblico, con destinazione di avanzo di amministrazione, con accesso a indebitamento entro i limiti disposti dalla normativa vigente.

Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni

Art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n.112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n.

La Giunta comunale, con precedente deliberazione n.139 in data odierna, ha proceduto all'approvazione del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2026-2028 (art. 58 D.L. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 133/2008) prendendo atto dei beni immobili del Comune non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

Nel corso del periodo di bilancio non è previsto ricorso all'indebitamento fatte salve eventuali improvvise necessità che si dovessero presentare nel corso degli anni a venire.

Nel corso dell'anno 2020 il Comune di Ormea ha aderito alla rinegoziazione di n.34 prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti spa come da circolare della CDP n.1300/2020 che ha determinato una rata annua a decorrere dall'esercizio 2021 inferiore agli anni precedenti.

	ANNO 2026	ANNO 2027	ANNO 2028
QUOTA CAPITALE	143.395,80	148.728,29	154.282,70
QUOTA INTERESSI	128.511,53	123.067,53	117.550,59
TOTALE ANNUO	271.907,33	271.795,82	271.833,29

SPESE

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione delle risorse disponibili per mantenere gli attuali servizi.

In particolare, per la gestione delle funzioni fondamentali l'Ente dovrà orientare la propria attività per raggiungere gli obiettivi fissati senza ricorrere ad ulteriori spese

Programmazione triennale degli acquisti di beni e

In merito a quanto previsto dall'art.37 del D.lgs. 36/2023, con precedente deliberazione n.144 in data odierna, la giunta Comunale ha proceduto all'approvazione della programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi con importo di spesa superiore a € 140.000,00 per il periodo 2026/2028

Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art.2 comma 594 Legge 244/2007)

Il comma 2 dell'articolo 57 del Decreto Fiscale ha abrogato l'obbligo di adozione dei piani triennali per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali, anche informatiche, delle autovetture di servizio, dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali; (art. 2, comma 594, della legge n. 244/2007). Questa amministrazione ha pertanto ritenuto di non adottare il piano.

d. Organizzazione dell'Ente e del suo personale

Personale

Personale in servizio alla data odierna:

Categoria	numero	tempo indeterminato	Altre tipologie
Cat.D1 – economica D4	2	2	
Cat.D1 – economica D3	1	1	
Cat.D1 – economica D1	2	1	1
Cat.C1 – economica C4	1	1	
Cat.C1 – economica C1	2	2	
Cat.B3 – economica B3	1	1	
TOTALE	9	8	1

Numero dipendenti in servizio alla data odierna = 9

Il responsabile del Servizio Tecnico – dipendente cat. D1 – per il periodo 1-1-2025/31-12-2025 presterà servizio in convenzione presso i Servizi Tecnici di Alto - Briga Alta e Caprauna.

Il responsabile del servizio finanziario cat. D1 – per il periodo 15-11-2025/31-12-2025 presterà servizio in convenzione presso il Servizio finanziario di Ceva

Andamento della spesa di personale nell'ultimo quinquennio (macroaggregato 101)

<i>Anno di riferimento</i>	<i>Dipendenti</i> A tempo indet.	<i>Spesa di personale</i>	<i>Incidenza % spesa personale/spesa corrente</i>
2024	9	446.616,08	22,03%
2023	7	380.221,73	19,1%
2022	7	337.755,51	17,4%
2021	8	322.058,15	15,95%
2020	9	332.998,41	17,50%

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

Per quanto riguarda la programmazione triennale del fabbisogno del personale 2026-2028 viene previsto, per l'anno 2025, che:

- 1) Il responsabile del Servizio Tecnico – dipendente Categoria D1 – per il periodo 1-1-2026/31-12- 2026 presterà servizio in convenzione presso i Servizi Tecnici di Alto - Briga Alta e Caprauna;
- 2) Il responsabile del servizio finanziario cat. D1 – per il periodo 1-1-2026/30-04- 2026 presterà servizio in convenzione presso il Servizio finanziario di Ceva
- 3) Qualora si presenti la necessità di supplire temporaneamente alle criticità e carenze di personale, l'amministrazione valuterà l'attivazione dello strumento della somministrazione di lavoro;

Per quanto concerne il 2027 e 2028 si rinvia a successive modificazioni.

La nuova programmazione triennale del fabbisogno di personale 2026-2028 è coerente con i limiti normativi vigenti;

a. Piano degli investimenti ed il relativo finanziamento

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

La Giunta Comunale, con delibera n.144 in data odierna, ha approvato, la programmazione triennale degli investimenti di importo superiore a 150000,00 € per il triennio 2026/2028

<p style="text-align: center;">Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi</p>

Risultano attualmente in corso di esecuzione e non ancora conclusi i seguenti progetti di investimento di importo superiore a 150000,00 €:

- 1) RIFACIMENTO SPALLA SINISTRA PONTE DI SAN PIETRO E DIFESE SPONDALI -COD CN_CIPE_98-17-12-18-410: 850.000,00 €;
- 2) FONDI ATO 2021- OPERE DI RICOSTRUZIONE E CONSOLIDAMENTO DIFESE SPONDALI IN SX FIUME TANARO NEL TRATTO CONFLUENZA BIALE-CIMITERO-COD: CN_A18_710_20_277: 210.000,00 €;
- 3) FONDI ATO 2021- Lavori di ricostruzione muro spondale in dx fiume Tanaro presso la confluenza rio vallette -COD: CN_A18_710_20_271: 203.000,00 €
- 4) Messa in sicurezza del versante incombente sul centro abitato loc. Colma-Chiappino-Pornassino”: 950.000,00 €;
- 5) BORGHI E CASTELLI LUNGO LA FERROVIA DEL TANARO:RECUPERO INFRASTRUTTURE, RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE TRA STORIA E PAESAGGIO: 2.545.000,00 €;
- 6) VI° STRALCIO ALLUVIONE 2-3 OTTOBRE 2020-CN_A18_710_20_290-Ripristino difese spondali in sponda dx del fiume Tanaro e fondazione stradale di via San Bernardino tra San Giuseppe e Isola Scura: 250.000,00 €;
- 7) CN_A18_710_20_232b- Arretramento delle scogliere a monte a protezione del ponte San Giuseppe: 398.000,00 €;
- 8) RIPRISTINO MURO SPONDALE IN DX DEL FIUME TANARO E DELLA VIA S.BERNARDINO-PASSEGGIATA INGLESII-L.R 7-2018-D.D N°2736 DEL 03-11-2023:250.000,00 euro
- 9) AMPLIAMENTO RETE DI TELERISCALDAMENTO-PNRR,MISSIONE 2, COMPONENTE 3, INVESTIMENTO 3.1:690.000,00 euro

b. Rispetto delle regole di finanza pubblica

Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio ed ai vincoli di finanza pubblica, l'Ente dovrà controllare che entrate e spese siano coerenti con le previsioni di bilancio.

Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata a riscuotere e pagare quanto preventivato in bilancio, cercando di mantenere il saldo positivo in modo da non ricorrere all'anticipazione di tesoreria.

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica

L'Ente nel quinquennio precedente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica