



C I T T A' D I O R M E A

Via Teco, 1

12078 Ormea –CN

tel. 0174.391101 – fax 0174.392234

www.comune.ormea.cn.it

protocollo@comune.ormea.cn.it

protocollo.ormea@cert.ruparpiemonte.it

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata per l'appalto di lavori di "Alluvione nov.2016 – Interventi di sottomurazioni difese spondali Fiume Tanaro – Cod: CN_A18_430_16_521" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 con importo complessivo dei lavori pari a € 78.403,42 (IVA esclusa)

Codice CUP:J71E17000240002 - Codice CIG:7156239B3B

L'anno DUEMILADICIASETTE, addì il QUATTORDICI del mese di AGOSTO, alle ore 9:30, presso il Comune di Ormea, sala consiliare

Premesso che

- in esecuzione della determinazione del responsabile del servizio n. 116 del 27.07.2017, è stata indetta la gara con procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.2 lett.b) del D.lgs.50/2016, per l'appalto dei lavori di **Alluvione nov.2016 – Interventi di sottomurazioni difese spondali Fiume Tanaro – Cod: CN_A18_430_16_521** da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 c.4 del D.Lgs. n. 50/2016, con prezzo a base di gara pari a € 78.403,42 (oneri di sicurezza compresi);
- in data 28.07.2017 sono state trasmesse le lettere di invito agli operatori economici individuati nell'elenco di cui alla Delibera G.C. n.83 del 10.07.2017
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 12:00 del 11.08.2017.;

ciò premesso

si è riunita in seduta pubblica la stazione appaltante nella persona del RUP geom. Locci Fabio, che assume la presidenza della gara, e di Rosella geom. Lanfranco, in qualità di testimone e della Dott.ssa Chiabra Maria Gabriella in qualità di testimone e segretario verbalizzante;

Assiste in qualità di rappresentante dell'Impresa Giustiniana s.r.l. con sede in Gavi AL la sig.a Rosson Simona, identificata mediante copia del documento di identità.

il Presidente dichiara aperta la seduta.

Premesso che entro il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, fissato entro le ore **12:00** del giorno 11.08.2017, sono pervenute alla Stazione Appaltante, le offerte delle seguenti ditte:

	Ragione/Denominazione Sociale
n.1	SOMOTER s.r.l. – Via XI settembre 23 - BORGO SAN DALMAZZO Protocollo nr. 3979 del 08.08.2017
n.2	ARTUSO s.r.l. – C.so Regina Margherita n.213 – TORINO Protocollo nr. 3997 del 09.08.2017
n.3	SAISEF s.p.a. – Via Vittorio Veneto 4 – Mondovì CN Protocollo nr. 4005 del 10.08.2017
n.4	CO.EDIL s.r.l. – Reg. Inferle, 1 – MOIOLA Protocollo nr. 4023 del 10.08.2017
n.5	LA PASSATORE s.r.l. – Via Passatore 198 – CUNEO Protocollo nr. 4024 del 10.08.2017
n.6	BALACLAVA s.r.l. – Via Alfieri, 33 – CORTEMILIA Protocollo nr. 4035 del 11.08.2017
n.7	BOERO LINO E IVANO s.n.c. – Via Nazionale, 1 – PORNASSIO Protocollo nr. 4039 del 11.08.2017

Si procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto dalla lettera di invito, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta "A – Documentazione amministrativa" per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara.

Vengono aperti in successione cronologica, secondo l'ordine di arrivo al protocollo, i plichi pervenuti, e dalle verifiche della documentazione contenuta nelle buste "A" risulta che:

la documentazione amministrativa, presentata da tutte le ditte partecipanti è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e pertanto tutte le ditte di cui all'elenco sopra riportato sono ammesse alle fasi successive.

Si procede, quindi, al sorteggio di uno dei metodi di calcolo delle anomalie tra quelli previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi, ripiegati. Sorteggiato dalla Dott.ssa Chiabra Maria Gabriella il biglietto riportante la lettera a), corrispondente alla "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media*", si procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche e quindi alla lettura dei ribassi offerti che risultano i seguenti:

n.	Ditta	Ribasso Offerto
1	SOMOTER s.r.l.	33,11%
2	ARTUSO s.r.l.	18,367%
3	SAISEF s.p.a.	28,536%
4	CO.EDIL s.r.l	28,573%
5	LA PASSATORE s.r.l.	27,370%
6	BALACLAVA s.r.l	40,40%
7	BOERO LINO E IVANO s.n.c	26,001%

A seguito del calcolo dell'anomalia di cui alla lett.a) dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (corrispondente alla lett. a) dell'estrazione effettuata) si ottengono i seguenti risultati:

Selezionare il criterio per offerte identiche a cavallo del taglio delle ali	TUTTE COMPRESSE NEL CALCOLO	Selezionare
Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 78.000,00	Compilare
Criterio	A	Selezionare
Soglia anomalia	28,644500%	

Legenda colori

- Offerta con il maggior ribasso coerente
- Offerte con ribasso coerente
- Offerte con ribasso anomalo (≥ soglia anomalia)

Check di verifica

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza --> OK
 Ribassi ordinati --> OK
 Offerte inserite: 7
 Max rib. coerente: SAISEF - 28,536%

Nr.	Nominativo [Compilare]	Ribasso % [Compilare]	Offerta €
1	ARTUSO	18,367000%	€ 63.673,74
2	BOERO LINO E IVANO	26,001000%	€ 57.719,22
3	LA PASSATORE	27,370000%	€ 56.651,40
4	SAISEF	28,536000%	€ 55.741,92
5	CO-EDIL	28,753000%	€ 55.572,66
6	SOMOTER	33,110000%	€ 52.174,20
7	BALACLAVA	40,400000%	€ 46.488,00

Criterio selezionato: A

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

nr. offerte	7
20%offerte arrot. x eccesso	2
Media offerte valide	28,219667%
Scarto medio aritmetico	0,424833%

Soglia anomalia 28,64450000%

Offerte valide	Scarto aritmetico ribassi che superano la media (*1)
1	
2	
3	27,370000%
4	28,536000% 0,316333%
5	28,753000% 0,533333%
6	
7	

Pertanto, nel rispetto del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, si redige la seguente graduatoria:

Posizione	Denominazione	Ribasso %
1°	BALACLAVA s.r.l	40,40
2°	SOMOTER s.r.l.	33,11
3°	CO.EDIL s.r.l	28,753
4°	SAISEF s.p.a.	28,536
5°	LA PASSATORE s.r.l.	27,370
6°	BOERO LINO E IVANO s.n.c	26,001
7°	ARTUSO s.r.l.	18,376

dalla quale risulta che la ditta provvisoriamente vincitrice è BALACLAVA s.r.l. Via Alfieri, 33 – CORTEMILIA CN avendo offerto il maggior ribasso pari al 40,40%. Tuttavia le offerte presentate dalle ditte Balaclava s.r.l., Somoter S.r.l, e Coedil s.r.l risultano anomale, in quanto superiori alla soglia di anomalia sopra calcolata e pari a 28,6445%, pertanto prima di procedere alla fase di aggiudicazione, si propone la richiesta alle ditte citate, di presentare per iscritto i documenti giustificativi del ribasso così da valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, come prescritto dall'art. 97, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016;

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Ormea, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 11:00

Ormea, lì 14.08.2017

Il Presidente/R.U.P.

(geom. Locci Fabio)

.....F.to.....

Il testimone

(geom. Rosella Lanfranco)

.....F.to.....

Il segretario verbalizzante/testimone

(Dott.ssa Chiabra Maria Gabriella)

.....F.to.....